

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 104
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 664,6
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	107 145,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	384 798,16
Начислено населению по услуге "содержание"	300 678,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	232 984,65
Процент оплаты	77,49
Сумма задолженности	67 693,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 828,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	145 187,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	104 135,08
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 448,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	25 746,45
- Ремонт кровли	4 711,57
- Очистка кровли от снега и мусора	32 367,64
- Прочистка канализационных труб	7 708,42
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	29 152,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 022,08
1.3 Аварийное обслуживание	10 030,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	102 269,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 827,12
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	1 362,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 777,22
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 734,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	69 442,08
- Расходы по уборке придомовой территории	69 442,08
3. Прочие расходы	137 341,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	92 430,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 775,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,82
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 863,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 135,93
ИТОГО:	-2 270,87
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	104 874,79

Исполнитель: Осипова О.В.