

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 31
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 702,5
Количество квартир	46
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-809 044,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	671 654,47
Начислено населению по услуге "содержание"	678 383,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	670 473,53
Процент оплаты	98,83
Сумма задолженности	7 910,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 730,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	139 179,56
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 047,5
- Очистка кровли от снега и мусора	4 758,65
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Теплоизоляция трубопровода	21 128,45
- Ремонт лестничной клетки	14 480,00
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	33 356,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	51 028,65
1.3 Аварийное обслуживание	10 103,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	373 643,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	163 558,55
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 672,39
- Обслуживание экокбокс (Н)	6 186,33
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	886,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	23 680,80
2.2. Услуги жилищных предприятий	210 085,17
- Расходы по уборке лестничных клеток	74 013,64
- Расходы по уборке придомовой территории	85 325,28
- Обслуживание мусоропровода	50 746,25
3. Прочие расходы	158 831,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 413,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 032,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 954,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,17
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 385,32
ИТОГО:	28 559,79
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-780 484,23

Исполнитель: Осипова О.В.