

## Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 172</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 604,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>21</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-649 238,28</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>649 363,95</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>350 487,3</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>277 026,87</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>79,04</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>73 460,43</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>57 301,6</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>114 130,85</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	64 015,41
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	9 953,1
- Ремонт лестничной клетки	11 914,6
- Очистка кровли от снега и мусора	25 917,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 375,45
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 591,06
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 264,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 831,57
1.3 Аварийное обслуживание	24 283,87
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>433 045,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	100 762,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 696,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 993,56
- Техническое обслуживание ВДГО	1 683,35
- Очистка территории от снега	19 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	50 589
- Разработка проектной документации	21 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	332 283,14
- Расходы по уборке лестничных клеток	40 126,89
- Расходы по уборке придомовой территории	292 156,25
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>102 187,29</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	18 717,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 995,78
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 175,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	774,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 045,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 474,29
<b>ИТОГО:</b>	<b>-240 064,97</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-889 303,25</b>

---