

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Льва Толстого 4
Год постройки	1 932
Общая площадь, кв.м	593,7
Количество квартир	10
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-172 820,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	134 838,71
Начислено населению по услуге "содержание"	128 844,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	119 335,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	53 726,67
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	53 627,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	34 664,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 050,61
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	500,47
- Содержание кровли	3 534,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	97,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 480,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 426,52
1.3 Аварийное обслуживание	6 536,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	49 099,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 193,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	471,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 267,6
- Техническое обслуживание ВДГО	1 855,39
- Очистка территории от снега	8 400
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 199,05
2.2. Услуги жилищных предприятий	30 905,96
- Расходы по уборке придомовой территории	30 905,96
3. Прочие расходы	32 112,1
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	398,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 335,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 610,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 378,44
ИТОГО:	-4 483,73
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-231 030,90

Исполнитель: Зубарева Е.В.