Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 47
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	1 998,3
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
	1 040 422,17
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	482 711,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома Начислено населению по услуге "содержание"	364 365,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	346 746,08
	95,16
Процент оплаты	17 619,28
Сумма задолженности	50 356,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	186 238,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования Прочие доходы	100 230,90
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	77 694,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 791,99
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов,	40 791,99
регулировочной и запорной арматуры централь	1 205,92
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление	00,0_
воздушных пробок	1 804,88
- Очистка кровли от снега и мусора	4 885,45
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 895,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	6 332,33
1.3 Аварийное обслуживание	24 570,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	289 204,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	108 219,58
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 799,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 447,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	
электроплит (Н)	3 392,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 637,7
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Покраска трубопровода центрального отопления	9 370,14
2.2.Услуги жилищных предприятий	180 984,44
- Расходы по уборке придомовой территории	180 984,44
3. Прочие расходы	115 813,09
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 882,67
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 348,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	759,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 288,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 300,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	81 581,59
итого:	118 249,1
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 158 671,27