

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 74 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 961</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>630,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>16</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-17 269,67</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>510 855,89</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>119 750,64</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>114 264,14</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,42</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>5 486,5</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>143 536,22</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	127 214,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 086,16
- Очистка кровли от снега и мусора	4 769,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	917,95
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 576,65
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	4 940,14
- Замена радиаторов	8 328,2
- Ремонт кровли	71 596,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 710,89
1.3 Аварийное обслуживание	8 610,37
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>331 016,25</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	265 511,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	70,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 631,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 989,72
- Ремонт вент.каналов	234 349,65
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 470
2.2. Услуги жилищных предприятий	65 505,12
- Расходы по уборке придомовой территории	65 505,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>36 303,42</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 944,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 546,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	298,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	564,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 683,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	26 812,23
<b>ИТОГО:</b>	<b>-389 595,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-406 864,84</b>