

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 23
Год постройки	1 950
Общая площадь, кв.м	558,8
Количество квартир	12
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-485 698,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	128 610,57
Начислено населению по услуге "содержание"	122 611,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	107 759,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	69 900,90
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	34 944,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	14 508,97
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	974,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	467,51
- Содержание кровли	3 734,72
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	92,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	9 232,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 282,99
1.3 Аварийное обслуживание	6 152,39
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	64 350,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	10 553,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 721,12
- Техническое обслуживание ВДГО	2 545,99
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 271,42
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 796,34
- Расходы по уборке придомовой территории	53 796,34
3. Прочие расходы	29 316,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	375,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 935,43
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 610,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	126,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 005,58
ИТОГО:	-4 488,69
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-560 087,81

Исполнитель: Зубарева Е.В.