Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 14**
Год постройки	**1 970**
Общая площадь, кв.м	**4 371,8**
Количество квартир	**99**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**875 479,16**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**940 639,1**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 128 956,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 107 476,73**
Процент оплаты	**98,1**
Сумма задолженности	**21 479,67**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**366 926,56**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**174 086,93**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 934,8
- Прочистка канализационных труб	46 097,67
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 072,82
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 849,51
- Прочие	16 914,8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 744,92
1.3 Аварийное обслуживание	61 407,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**451 911,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	168 306,98
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 671,45
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 997,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	22 944
- Техническое обслуживание ВДГО	8 894,21
2.2.Услуги жилищных предприятий	283 604,57
- Расходы по уборке придомовой территории	116 498,74
- Обслуживание мусоропровода	167 105,83
3. Прочие расходы	**314 640,62**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	42 313,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 552,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 057,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 503,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 991,23
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	252 773,91
ИТОГО:	**561 772,46**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 437 251,62**