

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 176 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 581,2
Количество квартир	161
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 491 270,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 717 009,6
Начислено населению по услуге "содержание"	1 403 306,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 397 708,72
Процент оплаты	99,6
Сумма задолженности	5 597,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 908,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	428 397,22
1.1 Набор работ и текущий ремонт	217 141,61
- Прочистка канализационных труб	49 156,54
- Очистка кровли от снега и мусора	16 764,30
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	25 694,98
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	22 659,40
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	102 866,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	178 162,28
1.3 Аварийное обслуживание	33 093,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	874 940,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	217 944,36
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 354,29
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	170 400,00
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 570,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 308,37
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	8 159,18
2.2.Услуги жилищных предприятий	656 996,47
- Обслуживание мусоропровода	222 492,23
- Расходы по уборке придомовой территории	257 934,16
- Расходы по уборке лестничных клеток	176 570,08
3. Прочие расходы	413 671,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	198 141,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	30 627,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 853,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 278,87
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,71
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	184 902,64
ИТОГО:	-273 864,32
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 217 405,69

Исполнитель: Осипова О.В.