

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 160</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 699</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>68</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>258 155,21</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>777 328,36</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>597 882,48</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>585 809,52</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>12 072,96</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>152 869,36</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>223 143,45</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 744,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3640,74
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 524,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 579,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 077,5
1.3 Аварийное обслуживание	49 321,07
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>298 936,54</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 150,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 110,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 197,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Изменение в проектной документации	10 000
- Техническое обслуживание ВДГО	6 042,21
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	196 785,76
- Расходы по уборке лестничных клеток	75 374,56
- Расходы по уборке придомовой территории	191 411,2
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>255 248,37</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 020,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 542,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 420
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,23
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	161 685,22
<b>ИТОГО:</b>	<b>-20 047,92</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>238 107,29</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.