Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 9**
Год постройки	**1 969**
Общая площадь, кв.м	**2 545,7**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**17 914,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**559 857,57**
Начислено населению по услуге "содержание"	**334 226,04**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**328 442,31**
Процент оплаты	**98,27**
Сумма задолженности	**5 783,73**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**267 886,62**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**239 728,93**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	176 755,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	113 046,5
- Ремонт кровли	720,05
- Очистка кровли от снега и мусора	53 448,87
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 274,7
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	676,81
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 588,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 362,84
1.3 Аварийное обслуживание	40 610,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**182 337,47**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 435,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 489,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 950,81
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	44 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	97 901,9
- Расходы по уборке придомовой территории	97 901,9
3. Прочие расходы	**137 791,17**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 335,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 622,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 032,27
- Услуги по выдаче справок гражданам	869,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 720,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	74 833,38
ИТОГО:	**48 783,81**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**66 698,02**