Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Льва Толстого 1**
Год постройки	**1 949**
Общая площадь, кв.м	**3 383**
Количество квартир	**47**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 241 826,53**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**555 191,85**
Начислено населению по услуге "содержание"	**292 740,41**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**294 095,49**
Процент оплаты	**100,46**
Сумма задолженности	**-1 355,08**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**25 870,75**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**158 141,21**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 136,73
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 867
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 980,1
- Очистка кровли от снега и мусора	47 750,43
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 539,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 046,34
1.3 Аварийное обслуживание	39 958,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**282 247,61**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 328,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 863,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 321,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 870,87
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	214 919,5
- Расходы по уборке придомовой территории	214 919,5
3. Прочие расходы	**114 803,03**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 068,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 189,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 474,46
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 149,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 565,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	65 544,73
ИТОГО:	**-230 052,09**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-1 471 878,62**