

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 24
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 242,2
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-130 730,00
Фактическая стоимость содержания жилого дома	453 360,26
Начислено населению по услуге "содержание"	344 223,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	324 489,4
Процент оплаты	94,27
Сумма задолженности	19 734,40
Прочие доходы по нежилым помещениям	141 810,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	205 237,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 296,79
- Прочистка канализационных труб	55 424,41
- Очистка кровли от снега и мусора	21 903,89
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	269,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 005,87
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 693,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	70 431,07
1.3 Аварийное обслуживание	11 509,20
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	128 280,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 968,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 086,93
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 734,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 994,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	112 311,18
- Расходы по уборке придомовой территории	112 311,18
3. Прочие расходы	119 843,1
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 489,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 998,08
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	777,92
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 121,90
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	45 355,67
ИТОГО:	37 773,6
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-92 956,4

Исполнитель: Осипова О.В.