

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------|
| Адрес | Космонавтов 7 |
| Год постройки | 1 958 |
| Общая площадь, кв.м | 4 479,2 |
| Количество квартир | 73 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -583 074,12 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 637 950,12 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 881 866,76 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 886 418,88 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 280 219,37 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 528,6 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 316 671,18 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 127 013,21 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 41 142,72 |
| - Установка воронок для водосточных труб | 2 829,23 |
| - Замена радиаторов | 27 077,07 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 9 659,86 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 1 339 |
| - Содержание кровли | 237,56 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 21 327,67 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 64 542,82 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 280 632,12 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 180 687,15 |
| - Ремонт помещения ИТП | 14 189,51 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 13 780,17 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5 580,12 |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н) | 3 486,3 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 10 477,14 |
| - Ремонт входной группы | 26 976,73 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 97 397,18 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 99 944,97 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 99 944,97 |
| 3. Прочие расходы | 230 304,79 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 21 735,71 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 14 335,55 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 10 805,28 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 487,58 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 042,69 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 194 233,53 |
| ИТОГО: | 530 664,61 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -369 080,69 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.