

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 170
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 639,5
Количество квартир	25
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-429 879,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	550 111,02
Начислено населению по услуге "содержание"	320 137,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	335 933,1
Процент оплаты	104,93
Сумма задолженности	-15 795,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	115 543,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	134 849,71
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 448,82
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 894,21
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 914,75
- Очистка кровли от снега и мусора	19 474,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 165,3
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 601,14
1.3 Аварийное обслуживание	29 799,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	317 712,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 908,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	105,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 674,5
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	2 056,5
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	17 600
2.2. Услуги жилищных предприятий	266 803,88
- Расходы по уборке лестничных клеток	67 933,23
- Расходы по уборке придомовой территории	198 870,65
3. Прочие расходы	97 549,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	21 325,38
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 544,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	538,22
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 103,06
- Услуги по регистрационному учету граждан	903,59
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	71 678,94
ИТОГО:	-107 901,8
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-537 781,72