

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Боткина 7
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 525,4
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 191 226,90
Фактическая стоимость содержания жилого дома	493 574,23
Начислено населению по услуге "содержание"	356 159,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	354 581,66
Процент оплаты	99,56
Сумма задолженности	1 578,00
Прочие доходы по нежилым помещениям	28 756,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 995,08
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	140 506,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	71 250,4
- Очистка кровли от снега и мусора	24 611,71
- Ремонт кровли	17 659,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 494,98
- Смена труб канализации	2 644,57
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 839,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	59 573
1.3 Аварийное обслуживание	9 683,55
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	184 943,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 200,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 580,31
- Обслуживание экобоксов (Н)	3 207,21
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 706,65
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 553,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	153 742,84
- Расходы по уборке придомовой территории	153 742,84
3. Прочие расходы	168 124,17
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	95 312,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 883,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,43
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 679,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 363,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	46 928,37
ИТОГО:	-105 663,02
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 296 889,92

Исполнитель: Осипова О.В.