

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 14</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 952</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 124,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>28</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-430 458,3</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>344 530,62</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>365 955,42</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>342 483,27</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>43 618,77</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>46 276,82</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>111 916,68</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 858,67
- Содержание кровли	23 427,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 037,33
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 862,43
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 046,24
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	382,12
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 103,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 559,89
1.3 Аварийное обслуживание	25 498,12
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>145 212,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 177,72
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 292,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	2 539,2
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	23 481,59
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 034,94
- Расходы по уборке придомовой территории	62 034,94
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>87 401,28</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 554,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 243,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 408,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	442,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 602,67
<b>ИТОГО:</b>	<b>69 894,21</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-406 840,91</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.