

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 24</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 977</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 658,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>99</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>2 157 862,87</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 177 135,58</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 182 352,5</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 156 393,5</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>97,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>25 959</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>261 212,9</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 698,24</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>264 204,4</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	150 563,17
- Очистка кровли от снега и мусора	73 394,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 169,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	83 625,18
1.3 Аварийное обслуживание	30 016,05
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>566 023,32</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	196 933,48
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 712,3
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 428,48
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 723,79
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	27 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 183,87
2.2. Услуги жилищных предприятий	369 089,84
- Сверхплановый объём	21 364,47
- Обслуживание мусоропровода	155 488,27
- Расходы по уборке придомовой территории	192 237,1
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>346 907,86</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	179 043,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 970,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 369,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	153 893,48
<b>ИТОГО:</b>	<b>271 128,06</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 428 990,93</b>

Исполнитель: Осипова О.В.