Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 105 2**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**2 616,5**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**183 156,36**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**446 044,96**
Начислено населению по услуге "содержание"	**417 630,84**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**414 253,28**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
Сумма задолженности	**35 327,40**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**141 343,15**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 911,12
- Прочистка канализационных труб	982,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 102,97
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	20 825,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 624,3
1.3 Аварийное обслуживание	28 807,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	**164 324,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	108 713,99
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 734,3
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 886,11
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	24 892,18
- Очистка кровли от снега	45 815
2.2.Услуги жилищных предприятий	55 610,5
- Расходы по уборке придомовой территории	55 610,5
3. Прочие расходы	**140 377,32**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 242,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 150,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 390,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 969,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 984,32
ИТОГО:	**-21 885,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	**125 943,44**

Исполнитель: Зубарева Е.В.