

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 5
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 196,7
Количество квартир	36
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-19 332,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	378 289,56
Начислено населению по услуге "содержание"	364 635,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	332 932,27
Процент оплаты	91,31
Сумма задолженности	31 702,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	195 634,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 862,06
- Замена радиаторов	13 420,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	53 625,79
- Прочистка канализационных труб	34 811,29
- Очистка кровли от снега и мусора	37 004,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 074,14
1.3 Аварийное обслуживание	8 697,86
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	85 895,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 452,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 793,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 081,37
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 205,62
- Ремонт расходомера ПРЭМ Ду40	2 220
2.2. Услуги жилищных предприятий	67 442,81
- Расходы по уборке придомовой территории	67 442,81
3. Прочие расходы	96 760,02
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 681,76
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 617,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	439,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 659,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 460,45
ИТОГО:	-10 207,36
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-29 540,12

Исполнитель: Осипова О.В.