

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 17
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 814,3
Количество квартир	44
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-455 061,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	683 770,89
Начислено населению по услуге "содержание"	458 400,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	454 684,29
Процент оплаты	99,19
Сумма задолженности	3 716,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	336 619,32
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 589,92
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	374 324,7
1.1 Набор работ и текущий ремонт	272 366,78
- Прочистка канализационных труб	50 612,42
- Очистка кровли от снега и мусора	54 035,78
- Аренда спецтехники	2 162,16
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	337,72
- Ремонт кровли	97 903,00
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 806,85
- Смена труб канализации	26 508,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	87 874,48
1.3 Аварийное обслуживание	14 083,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	157 945,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 370,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 562,83
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 543,91
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	1 525,42
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Техническое обслуживание ВДГО	2 538,57
2.2. Услуги жилищных предприятий	133 575,17
- Расходы по уборке придомовой территории	133 575,17
3. Прочие расходы	151 500,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 713,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 387,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 463,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 399,83
ИТОГО:	114 838,75
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-340 222,7

Исполнитель: Осипова О.В.