Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Боткина 5**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**1 246**
Количество квартир	**20**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-86 344,37**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**258 469,14**
Начислено населению по услуге "содержание"	**213 173,78**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**206 320,29**
Процент оплаты	**96,79**
Сумма задолженности	**6 853,49**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**65 145,16**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 485**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**75 417,93**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	37 647,51
- Прочистка канализационных труб	3 722,81
- Очистка кровли от снега и мусора	15 061,42
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 109,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	14 754,10
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 481,62
1.3 Аварийное обслуживание	5 288,80
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**97 296,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 810,11
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 937,47
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 219,50
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 587,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 065,62
2.2.Услуги жилищных предприятий	87 486,07
- Расходы по уборке придомовой территории	87 486,07
3. Прочие расходы	**85 755,03**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	52 611,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 055,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 089,10
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,50
- Услуги по выдаче справок гражданам	274,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 088,24
ИТОГО:	**21 334,8**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-65 009,57**

Исполнитель: Осипова О.В.