

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 17 2
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 516,8
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	620 889,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 392 838,44
Начислено населению по услуге "содержание"	1 966 185,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 901 625,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	401 876,87
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	273 529,24
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 332,81
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	935,22
- Содержание кровли	11 933,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	105 464,13
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 436,46
1.3 Аварийное обслуживание	82 759,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	589 659,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	275 459,1
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	210 399,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 545,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 007,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	17 645,47
- Прочистка канализационного выхода	8 260,02
- Электромонтажные работы	1 000,81
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
2.2. Услуги жилищных предприятий	314 200,65
- Расходы по уборке придомовой территории	158 210,16
- Обслуживание мусоропровода	155 990,49
3. Прочие расходы	529 649,45
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	70 479,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 112,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 815,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 169,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 128
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	433 057,69
ИТОГО:	579 876
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	798 889,12

Исполнитель: Зубарева Е.В.