

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Победы 21</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 920,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>49</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>919 690,84</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>561 000,14</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>637 684,33</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>575 209,93</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>62 474,4</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>60 612,14</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,2</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>102 822,47</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 422,72
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 652,22
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5934,8
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 582,76
- Содержание кровли	6 876,89
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	521,2
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 854,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 621,36
1.3 Аварийное обслуживание	34 778,39
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>259 770,07</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 161,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 133,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 745,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 042,71
- Ремонт вент.каналов	8 250,77
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	30 389,08
- Очистка кровли от снега	60 500
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	134 608,39
- Расходы по уборке придомовой территории	134 608,39
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>198 407,6</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 120,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 835,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 431,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	160 451,69
<b>ИТОГО:</b>	<b>143 447,53</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 063 138,37</b>
---	---------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.