Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 113
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 969,8
Количество квартир	74
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-8 447,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	790 115,27
Начислено населению по услуге "содержание"	480 950,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 387,11
Процент оплаты	95,52
Сумма задолженности	21 563,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	91 633,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	394 950,25
1.1 Набор работ и текущий ремонт	344 135,13
- Прочистка канализационных труб	12 837,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	163 323,4
- Ремонт кровли	146 924,64
- Очистка кровли от снега и мусора	21 049,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 201,7
1.3 Аварийное обслуживание	22 613,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	178 753,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 902,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 181,11
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 614,57
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2. Услуги жилищных предприятий	121 850,96
- Расходы по уборке придомовой территории	121 850,96
3. Прочие расходы	216 411,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	128 367,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 585
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 624,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 459,11
ИТОГО:	-210 575,39
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-219 022,84

Исполнитель: Осипова О.В.