

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Конституции 5</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 196,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>36</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-144 744,63</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>274 200,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>416 048,24</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>408 381,22</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>78 347,97</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>211 582,79</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>64 796,68</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	29 070,53
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	392,67
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 232,92
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	24 122
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	280,94
- Содержание кровли	42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 524,55
1.3 Аварийное обслуживание	26 201,6
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>106 338,33</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 873,66
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 116,95
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 751,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 226,86
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 738,23
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	41 464,67
- Расходы по уборке придомовой территории	41 464,67
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>103 065,5</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 676,42
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 753,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 090,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 635,74
<b>ИТОГО:</b>	<b>225 046,34</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-131 281,08</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.