

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 104
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 664,6
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	115 288,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	371 653,39
Начислено населению по услуге "содержание"	288 933,83
Поступило денежных средств от населения, с НДС	245 857,99
Процент оплаты	85,09
Сумма задолженности	43 075,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	71 581,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 995,08
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	150 008,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	89 937,19
- Прочистка канализационных труб	7 561,85
- Очистка кровли от снега и мусора	36 956,67
- Ремонт кровли	3 627,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 888,82
- Смена труб канализации	25 902,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 060,37
1.3 Аварийное обслуживание	7 010,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	106 042,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 115,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 371,66
- Обслуживание экобоксов (Н)	2 656,95
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 778,11
2.2. Услуги жилищных предприятий	82 926,52
- Расходы по уборке придомовой территории	82 926,52
3. Прочие расходы	115 603,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	69 683,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 849,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 560,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	777,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 070,55
ИТОГО:	-8 142,73
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	107 145,66

Исполнитель: Осипова О.В.