

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 2 1
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 156,1
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	551 602,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	550 518,72
Начислено населению по услуге "содержание"	698 283,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	683 416,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	182 267,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	11 073,45
Прочие доходы	
Сумма задолженности	120 297,66
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	134 583,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	89 458,33
- Прочистка канализационных труб	1 146,31
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 312,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 191,58
1.3 Аварийное обслуживание	28 933,24
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	219 018,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	156 147,68
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 903,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	83 300
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 974,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 569,64
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 871,15
- Расходы по уборке придомовой территории	62 871,15
3. Прочие расходы	196 916,74
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 458,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 659,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 498,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	663,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	153 798,91
ИТОГО:	341 105,68
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	772 410,71

Исполнитель: Зубарева Е.В.