

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 31
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 702,5
Количество квартир	46
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 034 391,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	708 518,23
Начислено населению по услуге "содержание"	860 495,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	783 156,02
Сумма задолженности	77 339,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	20 286,08
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	58 844,48
1.1 Набор работ и текущий ремонт	2 596,84
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	266,4
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	2 330,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 917,29
1.3 Аварийное обслуживание	30 330,35
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	426 722,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	173 284,66
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 459,78
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	29 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 344,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	23 680,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	253 437,49
- Расходы по уборке придомовой территории	109 393,39
- Обслуживание мусоропровода	49 057,85
- Расходы по уборке лестничных клеток	94 986,25
3. Прочие расходы	222 951,6
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 829,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 595,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 339,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	663,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	189 526,47
ИТОГО:	178 792,15
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-855 599,33

Исполнитель: Зубарева Е.В.