

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Адрес | Интернациональная 23 |
| Год постройки | 1 962 |
| Общая площадь, кв.м | 2 011 |
| Количество квартир | 48 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -12 821,41 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 284 689,66 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 317 918,55 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 302 366,96 |
| Процент оплаты | 95,11 |
| Сумма задолженности | 15 551,59 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 421,92 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 101 209,84 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 50 996,66 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 18 447,25 |
| - Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл. | 241,32 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 32 308,09 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 42 852,86 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 7 360,32 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 86 425,68 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 37 159,68 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 13 200,00 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 2 561,46 |
| - Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н) | 6 711,84 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2 293,38 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3 240,48 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 49 266 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 49 266,00 |
| 3. Прочие расходы | 97 054,14 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 45 789,05 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 9 375,45 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 950,81 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 400,26 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 7 024,38 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 41 889,64 |
| ИТОГО: | 36 650,81 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 23 829,4 |

Исполнитель: Осипова О.В.