

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 113</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 969,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>74</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-285 354,59</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>467 471,05</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>525 233,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>520 677,68</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>162 705,39</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>407 548,65</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>156 050,39</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 998,85
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	226,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 027,83
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	17 744,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 929,26
1.3 Аварийное обслуживание	36 122,28
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>144 914,28</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 865,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 673,41
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 656,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 735,37
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	107 048,94
- Расходы по уборке придомовой территории	107 048,94
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>166 506,38</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 516,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 306,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 258
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 864,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	115 684,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>226 618,82</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-466 284,42</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.