

Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Комарова 26
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 740,1
Количество квартир	42
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-188 728,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 023,72
Начислено населению по услуге "содержание"	477 641,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	475 857,73
Процент оплаты	99,63
Сумма задолженности	1 783,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	111 082,01
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 278,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	206 675,34
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 917,96
- Прочистка канализационных труб	25 786,32
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	13 517,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 375,07
- Очистка кровли от снега и мусора	51 238,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 005,36
1.3 Аварийное обслуживание	19 752,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	105 324,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 941,03
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 401,23
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 995,28
2.2. Услуги жилищных предприятий	82 383,42
- Расходы по уборке придомовой территории	82 383,42
3. Прочие расходы	203 023,93
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	118 136,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 961,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 812,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 926,07
ИТОГО:	78 978,25
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-109 750,43

Исполнитель: Осипова О.В.