

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 19
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 856,6
Количество квартир	21
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	141 227,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	355 631,07
Начислено населению по услуге "содержание"	301 592,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	306 577,29
Процент оплаты	101,65
Сумма задолженности	-4 984,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	149 419,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	131 093,76
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 711,38
- Прочистка канализационных труб	27 017,43
- Очистка кровли от снега и мусора	17 835,87
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	436,14
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	100,20
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 321,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 874,88
1.3 Аварийное обслуживание	9 507,50
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	126 096,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 240,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 859,67
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 881,30
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 347,15
2.2.Услуги жилищных предприятий	106 855,49
- Расходы по уборке придомовой территории	106 855,49
3. Прочие расходы	98 441,18
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 861,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 841,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	604,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 804,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	39 738,51
ИТОГО:	100 633,13
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	241 860,48

Исполнитель: Осипова О.В.