

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 176 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 581,2
Количество квартир	161
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 217 405,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 540 090,12
Начислено населению по услуге "содержание"	1 403 306,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 334 384,35
Процент оплаты	95,09
Сумма задолженности	68 921,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	51 719,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	359 680,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	198 136,13
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 702,46
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	11 646,13
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	25 036,37
- Прочие	43 164,53
- Очистка кровли от снега и мусора	23 586,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	129 915,23
1.3 Аварийное обслуживание	31 628,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	802 051,35
2.1 Услуги сторонних орг-ций	232 158,95
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	13 973
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	176 241,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	16 439,03
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 308,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	7 044,11
2.2. Услуги жилищных предприятий	569 892,4
- Сверхплановый объём	22 919,98
- Расходы по уборке лестничных клеток	157 256,4
- Расходы по уборке придомовой территории	201 326,09
- Обслуживание мусоропровода	188 389,93
3. Прочие расходы	378 358,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	171 941,21
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 764,78
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 667,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 525,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 571,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	182 652,51
ИТОГО:	-79 939,96
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 137 465,73

Исполнитель: Осипова О.В.