

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 197
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	7 514,55
Количество квартир	186
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 028 781,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 417 864,4
Начислено населению по услуге "содержание"	1 753 652,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 520 548,48
Процент оплаты	86,71
Сумма задолженности	233 103,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 576,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	384 523,92
1.1 Набор работ и текущий ремонт	180 011,68
- Запуск системы ЦО	11 669,15
- Прочистка канализационных труб	14 764,69
- Очистка кровли от снега и мусора	16 947,52
- Ремонт кровли	70 201,28
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 201,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 953,76
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 273,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	166 685,8
1.3 Аварийное обслуживание	37 826,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	516 568,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	156 793,81
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 907,52
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 753,77
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	359 774,53
- Расходы по уборке придомовой территории	170 711,81
- Обслуживание мусоропровода	189 062,72
3. Прочие расходы	516 772,14
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	255 264,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	33 254,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 174,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 518,67
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 561,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	228 253,10
ИТОГО:	354 811,58
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 383 593,34

Исполнитель: Осипова О.В.