Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 33 а**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**3 156,1**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-498 026,07**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**550 140,96**
Начислено населению по услуге "содержание"	**434 504,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**406 550,43**
Процент оплаты	**93,57**
Сумма задолженности	**27 954,05**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**116 327,86**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	62 545,56
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 473,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 632,63
- Очистка кровли от снега и мусора	53 404,45
- Ремонт кровли	1 034,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 925,79
1.3 Аварийное обслуживание	34 856,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**287 581,64**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	123 358,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	283,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 446,04
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
- Установка контейнерной площадки	73 702,72
2.2.Услуги жилищных предприятий	164 222,68
- Расходы по уборке придомовой территории	164 222,68
3. Прочие расходы	**146 231,46**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	37 828,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 117,43
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 833,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	883,18
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	97 285,77
ИТОГО:	**-108 680,92**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-606 706,99**