Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 38**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 177,4**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**337 481,91**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**524 292,86**
Начислено населению по услуге "содержание"	**562 018,56**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**536 086,88**
Процент оплаты	**95,39**
Сумма задолженности	**25 931,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**12 540,41**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**169 944,09**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	110 714,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	86 970,61
- Очистка кровли от снега и мусора	15 530,41
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 543,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,54
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 658,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 802,42
1.3 Аварийное обслуживание	35 426,81
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**187 292,58**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 168,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 071,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 041,72
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	150 123,66
- Расходы по уборке придомовой территории	150 123,66
3. Прочие расходы	**167 056,19**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 392,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 827,43
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 685,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 846,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 296,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	125 836,24
ИТОГО:	**56 794,83**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**394 276,74**