

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 91 1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 257,8
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	178 034,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	434 210,51
Начислено населению по услуге "содержание"	234 422,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	226 920,15
Процент оплаты	96,8
Сумма задолженности	7 501,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 993,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	100 336,54
1.1 Набор работ и текущий ремонт	42 895,34
- Очистка кровли от снега и мусора	13 924,48
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	28 970,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 192,46
1.3 Аварийное обслуживание	8 248,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	240 670,44
2.1 Услуги сторонних орг-ций	86 419,27
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 189,07
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	13 973,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 122,07
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 182,61
2.2.Услуги жилищных предприятий	154 251,17
- Расходы по уборке придомовой территории	62 531,54
- Обслуживание мусоропровода	91 719,63
3. Прочие расходы	93 203,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 613,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 662,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 048,70
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	30 928,19
ИТОГО:	-194 794,85
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-16 760,52

Исполнитель: Осипова О.В.