

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 91 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 966</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 257,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>54</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>178 034,33</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>434 210,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>234 422,1</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>226 920,15</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>96,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>7 501,95</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 993,56</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>100 336,54</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	42 895,34
- Очистка кровли от снега и мусора	13 924,48
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	28 970,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 192,46
1.3 Аварийное обслуживание	8 248,74
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>240 670,44</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	86 419,27
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56 800,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 189,07
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	13 973,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 122,07
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 182,61
2.2.Услуги жилищных предприятий	154 251,17
- Расходы по уборке придомовой территории	62 531,54
- Обслуживание мусоропровода	91 719,63
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>93 203,53</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 613,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 662,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 048,70
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	30 928,19
<b>ИТОГО:</b>	<b>-194 794,85</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-16 760,52</b>

Исполнитель: Осипова О.В.