

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 11</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 365,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-243 091,76</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>346 170,81</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>527 838,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>502 121,11</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>305 060,12</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>57 213,76</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	21 655,96
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 177,96
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	17 478
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 513,58
1.3 Аварийное обслуживание	26 044,22
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>154 576,52</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	79 458,13
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 225,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 617,62
- Очистка кровли от наледи и сосулек	33 817,87
- Ремонт помещения ИТП	16 939,96
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	75 118,39
- Расходы по уборке придомовой территории	75 118,39
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>134 380,53</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 770,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 351,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	695,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 064,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116 257,82
<b>ИТОГО:</b>	<b>188 196,27</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-359 955,61</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.