

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 40
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 376,4
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-353 831,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	473 563,83
Начислено населению по услуге "содержание"	222 050,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	179 657,24
Процент оплаты	80,91
Сумма задолженности	42 393,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	193 442,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	152 463,76
- Смена труб канализации	16 902,5
- Ремонт полов	23 895,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 115,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 459,6
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	21 833,87
- Очистка кровли от снега и мусора	34 974,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 282,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 182,37
1.3 Аварийное обслуживание	18 796,71
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	207 339,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 114,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 005,22
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 272,24
- Техническое обслуживание ВДГО	2 237,38
- Очистка кровли от снега	48 600
2.2. Услуги жилищных предприятий	151 225,08
- Расходы по уборке придомовой территории	151 225,08
3. Прочие расходы	72 781,07
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	15 161,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 902,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 587,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 325,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 990,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 717,20
ИТОГО:	-250 003,35
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-603 835,1