

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 42
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 432,2
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-260 965,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	444 958,1
Начислено населению по услуге "содержание"	306 839,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	294 996,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	907 941,41
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	137 635,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 885,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	256,11
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 608,49
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 519,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 501,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 398,63
1.3 Аварийное обслуживание	21 351,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	218 627,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	89 291,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 894,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 081,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 611,02
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 360
- Очистка кровли от снега	59 345
2.2. Услуги жилищных предприятий	129 335,18
- Расходы по уборке придомовой территории	129 335,18
3. Прочие расходы	88 695,84
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 428,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 685,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 431,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,85
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 582,15
ИТОГО:	-136 608,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 305 516,08

Исполнитель: Зубарева Е.В.