

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92 1
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	5 565
Количество квартир	104
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 128 819,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 310 817,49
Начислено населению по услуге "содержание"	1 232 215,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 210 312,34
Процент оплаты	98,22
Сумма задолженности	21 903,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 678,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 679,24
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	334 399,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	169 412,14
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	6 755,21
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	29 626,40
- Прочистка канализационных труб	54 879,30
- Очистка кровли от снега и мусора	28 009,83
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	3 156,00
- Ремонт кровли	28 730,40
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	5 824,97
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 430,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	141 565,05
1.3 Аварийное обслуживание	23 422,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	624 359,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	224 642,06
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 012,87
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	170 400,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	20 552,16
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 570,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 954,51
2.2.Услуги жилищных предприятий	399 717,2
- Обслуживание мусоропровода	151 389,20
- Расходы по уборке придомовой территории	248 328,00
3. Прочие расходы	352 058,82
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	167 698,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 000,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 377,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 512,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	162 359,41
ИТОГО:	110 755,49

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 239 575,18
---	---------------------

Исполнитель: Осипова О.В.