Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 38
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 006,6
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-480 701,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	452 239,2
Начислено населению по услуге "содержание"	300 990,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	237 451,24
Процент оплаты	78,89
Сумма задолженности	63 539,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 702,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	249 512,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	203 879,18
- Ремонт кровли	45 025,85
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	7 600,48
- Прочистка канализационных труб	29 032,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	103 687,1
- Очистка кровли от снега и мусора	18 533,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 694,74
1.3 Аварийное обслуживание	12 938,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	70 871,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 091,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 752,9
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	1 692,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 720,53
2.2.Услуги жилищных предприятий	50 780,11
- Расходы по уборке придомовой территории	50 780,11
3. Прочие расходы	131 854,85
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	75 889,94
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 489,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 184,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	48 475,78
итого:	-135 695,49
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-616 397,07

Исполнитель: Осипова О.В.