

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162 1а
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 460,6
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	459 441,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 975,17
Начислено населению по услуге "содержание"	433 221,95
Поступило денежных средств от населения, с НДС	376 148,72
Процент оплаты	86,83
Сумма задолженности	57 073,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	199 965,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 447
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	167 654,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	111 899,53
- Прочие	72 036,53
- Очистка кровли от снега и мусора	14 879,26
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	24 983,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 323,54
1.3 Аварийное обслуживание	16 431,6
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	208 953,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	111 352,97
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 870,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 310,5
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	33 840
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
- Ремонт и поверка ВКТ	1 725
2.2.Услуги жилищных предприятий	97 600,98
- Расходы по уборке лестничных клеток	37 514,6
- Расходы по уборке придомовой территории	57 692,48
- Сверхплановый объём	2 393,9
3. Прочие расходы	139 366,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 995,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 599,09
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,22
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 608,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 570,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 772,19
ИТОГО:	120 658,9
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	580 100,56

Исполнитель: Осипова О.В.