

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 35
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 093,9
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	147 678,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	551 521,79
Начислено населению по услуге "содержание"	534 244,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	528 940,96
Процент оплаты	99,01
Сумма задолженности	5 303,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 563,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	203 823,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 936,46
- Прочистка канализационных труб	32 074,79
- Очистка кровли от снега и мусора	24 030,33
- Ремонт кровли	11 623,58
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 941,3
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 266,46
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 437,37
1.3 Аварийное обслуживание	14 449,5
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	137 879,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 711,38
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	326,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	15 296,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	10 935,42
2.2.Услуги жилищных предприятий	102 168,19
- Расходы по уборке придомовой территории	100 027,46
- Сверхплановый объём	2 140,73
3. Прочие расходы	209 818,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	128 041,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 240,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 031,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 536,59
ИТОГО:	-693,71
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	146 985,16

Исполнитель: Осипова О.В.