

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-------------------------------|
| Адрес | Александра Невского 35 |
| Год постройки | 1 965 |
| Общая площадь, кв.м | 3 093,9 |
| Количество квартир | 79 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 147 678,87 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 551 521,79 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 534 244,62 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 528 940,96 |
| Процент оплаты | 99,01 |
| Сумма задолженности | 5 303,66 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 13 563,3 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 020,16 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 203 823,33 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 136 936,46 |
| - Прочистка канализационных труб | 32 074,79 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 24 030,33 |
| - Ремонт кровли | 11 623,58 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 67 941,3 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 1 266,46 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 52 437,37 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 14 449,5 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 137 879,57 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 35 711,38 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 326,52 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 15 296,92 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 10 935,42 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 102 168,19 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 100 027,46 |
| - Сверхплановый объём | 2 140,73 |
| 3. Прочие расходы | 209 818,89 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 128 041,88 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 12 240,42 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 506,65 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 702,29 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 8 031,48 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 69 536,59 |
| ИТОГО: | -693,71 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 146 985,16 |

Исполнитель: Осипова О.В.