

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Чудинова 1 4
Год постройки	2 005
Общая площадь, кв.м	5 113,1
Количество квартир	78
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	615 859,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	913 564,21
Начислено населению по услуге "содержание"	1 307 547,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 298 495,63
Процент оплаты	99,31
Сумма задолженности	9 051,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 445,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	222 669,51
1.1 Набор работ и текущий ремонт	163 030,64
- Очистка кровли от снега и мусора	9 263,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	153 767,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 034,59
1.3 Аварийное обслуживание	31 604,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	382 852,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	90 373,9
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	292,32
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 755,9
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	292 478,83
- Обслуживание мусоропровода	95 088,2
- Расходы по уборке придомовой территории	74 986,47
- Расходы по уборке лестничных клеток	122 404,16
3. Прочие расходы	308 041,97
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	85 597,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 859,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 565
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	210 585,93
ИТОГО:	399 428,75
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 015 288,03

Исполнитель: Осипова О.В.