

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 36
Год постройки	1 936
Общая площадь, кв.м	2 286,1
Количество квартир	32
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	255 036,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	488 891,38
Начислено населению по услуге "содержание"	404 616,65
Поступило денежных средств от населения, с НДС	383 794,22
Процент оплаты	94,85
Сумма задолженности	20 822,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	267 686,28
1.1 Набор работ и текущий ремонт	209 410,34
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	4 508,33
- Ремонт кровли козырьков	17 991,05
- Очистка кровли от снега и мусора	35 500,71
- Ремонт цоколя	129 923,52
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	537,04
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	123,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 826,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 921,14
1.3 Аварийное обслуживание	10 354,80
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	117 752,69
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 936,65
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 416,39
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 850,10
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 805,80
2.2.Услуги жилищных предприятий	92 816,04
- Расходы по уборке придомовой территории	92 816,04
3. Прочие расходы	103 452,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	42 553,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 586,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 075,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	53 313,16
ИТОГО:	-77 344,25
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	177 692,53

Исполнитель: Осипова О.В.