Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 8**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 583,1**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**714 664,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 049 014,29**
Начислено населению по услуге "содержание"	**673 718,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**677 813,56**
Процент оплаты	**100,61**
Сумма задолженности	**-4 095,16**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**80 906,27**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	23 353,34
- Очистка кровли от снега и мусора	7 166,32
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 913,85
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 273,17
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 716,91
1.3 Аварийное обслуживание	33 836,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**770 009,71**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	642 283,5
- Ремонт ВРУ	97 678,95
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 103,38
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 091,17
- Электромонтажные работы	73 595,71
- Покраска трубопровода центрального отопления	29 569,79
- Очистка кровли от наледи и сосулек	15 400
- Очистка кровли от снега	50 130
- Ремонт системы центрального отопления	343 588,1
2.2.Услуги жилищных предприятий	127 726,21
- Расходы по уборке придомовой территории	127 726,21
3. Прочие расходы	**198 098,31**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 868,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 383,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 451,46
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 531,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	150 845,89
ИТОГО:	**-368 767,17**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**345 897,28**