

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 67</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 559,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>27</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-304 176,63</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>519 380,02</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>260 241,3</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>259 787,73</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>99,83</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>453,57</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>318 911,25</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	270 894,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	99 639,2
- Ремонт ливневой канализации	5 402,86
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 097,89
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 307,94
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	18 984,73
- Очистка кровли от снега и мусора	138 478,43
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	4 983,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	26 744,26
1.3 Аварийное обслуживание	21 272,9
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>131 978,68</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 893,98
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 908,36
- Техническое обслуживание ВДГО	4 185,62
- Очистка территории от снега	8 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	117 084,7
- Расходы по уборке придомовой территории	117 084,7
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>68 490,09</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 169,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 052,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 401,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 360,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	58 268,16
<b>ИТОГО:</b>	<b>-257 628,64</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-561 805,27</b>