

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 19
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	2 599
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	320 775,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	530 963,37
Начислено населению по услуге "содержание"	572 747,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	504 732,29
Сумма задолженности	68 014,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	79 234,5
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	158 203,3
1.1 Набор работ и текущий ремонт	88 833,25
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 329,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 561,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 373,42
- Содержание кровли	27 037,77
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	491,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 039,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 604,29
1.3 Аварийное обслуживание	32 765,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	189 438,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 626,28
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 039,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 776,18
- Прочистка канализационного выхода	25 506,68
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка кровли от наледи и сосулек	3 068,08
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	124 811,79
- Расходы по уборке придомовой территории	124 811,79
3. Прочие расходы	183 322
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 997,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 174,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 649,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	146 149,13
ИТОГО:	125 869,02

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	446 644,24
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.